



# Comune di Celole

Provincia di Caserta

ORIGINALE

Registro Generale

N. 635

Del 08/08/2023

## **DETERMINAZIONE DELL' Area Lavori Pubblici**

n.44 del 08/08/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO CON SERVIZI INTEGRATIVI, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO.” - (FINANZIAMENTO PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ- INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA)” - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CUP: J13H19000050002 CIG: 98086680E6

**Il titolare di P.O.  
Francesco Perretta**

### **AREA LAVORI PUBBLICI**



Il Comune di Celole assolve agli obblighi di comunicazione a livello di progetto di cui al regolamento UE 2021/241, che prevede all'articolo 34, paragrafo 2 che i destinatari dei finanziamenti dell'Unione rendono nota l'origine degli stessi e ne garantiscono la visibilità, anche, ove opportuno, attraverso il logo dell'Unione e una dichiarazione adeguata sul finanziamento che recita «finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU», in particolare quando promuovono azioni e risultati, diffondendo informazioni coerenti, efficaci e proporzionate destinate a pubblici diversi, tra cui i media e il vasto pubblico.

### **PREMESSO**

**CHE** con decreto sindacale n. 19 del 06.06.2023 l'Ing. Francesco Perretta veniva nominato Responsabile Area Lavori Pubblici;

**CHE** con delibera della Giunta Comunale n. 40 del 21.03.2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento di “Realizzazione dell'Asilo Nido in Località Fontanelle”, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Pietro D'Orazio;

**PRESO ATTO** che per l'opera pubblica per lavori di “Realizzazione dell'Asilo Nido in Località Fontanelle” è stato acquisito il CUP: J13H19000050002;

**CHE** con delibera della Giunta Comunale n. 98 del 20.05.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “**Realizzazione dell'Asilo Nido in Località Fontanelle**” comportante una spesa complessiva di

€. 925.000,00 di cui €. 702.000,00 per lavori comprensivi di € 12.825,90 oneri afferenti alla sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 223.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; **CHE** il Comune di Cellole partecipava alla manifestazione di interesse per la realizzazione di un asilo nido ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo «Asili nido e scuole dell'infanzia».

**CHE** i progetti ammessi a finanziamento sono inclusi nel Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza e dovranno riportare su tutti i documenti di riferimento sia amministrativi che tecnici la seguente dicitura “Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU”

**CHE** in fase istruttoria effettuate sulla documentazione trasmessa e che il progetto candidato da codesto ente locale, CUP J13H19000050002, è stato ammesso al finanziamento indicato in oggetto con conferma del punteggio attribuito nella graduatoria provvisoria di cui al decreto dipartimentale 2 agosto 2021, n. 94222.

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione - Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell'articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientrante tra i c.d. “progetti in essere” della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, con il quale è stato ammesso il finanziamento dell'importo di € 925.000,00.

**CHE** con delibera della Giunta Comunale n. 45 del 09.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo - cantierabile e diversa localizzazione intervento riguardante i lavori di realizzazione di strutture da destinare ad Asili Nido e a Scuola per l'infanzia -PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Investimento 1.1. comportante una spesa complessiva di €. 925.000,00 di cui € 702.000,00 per lavori comprensivi di € 12.825,90 oneri afferenti alla sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 223.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il decreto direttoriale n. 57 del 08.09.2022, per un importo complessivo di € 925.000,00 con il quale l'intervento dei “**Lavori di realizzazione di strutture da destinare ad Asili Nido e a Scuola per l'infanzia**” è stato ammesso a finanziamento per un importo pari ad € 925.000,00;

**TENUTO CONTO CHE** con determina a contrarre n.34 del 09.05.2023 è stata indetta procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa atta alla realizzazione di un asilo nido con servizi integrativi, attraverso la realizzazione di un nuovo edificio.” - (finanziamento PNRR-- missione 4: istruzione e ricerca-- componente 1 - potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università- investimento

1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia)", pubblicata in gazzetta ufficiale n.53 del 10.05.2023 con scadenza in data 25.05.2023 ore 12:00;

**CHE** in data 09.05.2023 è stata indetta procedura di gara con pubblicazione degli atti di gara sull'albo pretorio on-line sezione "avvisi di gara" del Comune di Cellole;

**CHE** la procedura aperta di cui sopra è stata pubblica in G.U.R.I. serie speciale - contratti pubblici;

**CHE** il termine ultimo per la presentazione dei plichi telematici era fissato per il 25.05.2023 ore 12:00;

**CHE** con determinazione n. 1 del 13.06.2023 è stata fatta l'aggiudicazione priva di efficacia in favore dell'operatore economico **CONSORZIO CADEL S.C.AR.L.** con sede legale: **Piazza Salvatore Lobianco n. 10-c/o ERRA/FUSCO cap. 80143 - Napoli (Na)** P.iva **09755741213** pec: [cadelscarl@pec.it](mailto:cadelscarl@pec.it); risultante aggiudicatario della proposta tecnica economica più conveniente per l'Ente;

**CHE** è stata effettuata la verifica dei requisiti art. 80 tramite delega ad Asmel Consortile e che la stessa ha provveduto alla trasmissione delle verifiche con verbale di consegna n. 30100 del 08/08/2023.

**ACCERTATO CHE** conseguentemente al ribasso offerto è necessario procedere alla rimodulazione del quadro economico post - gara:

<b>PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO APPALTO</b>		
<b>REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO IN MORAVIA</b>		
<b>LAVORI</b>		<b>PROG. ORIGINARIO</b>
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 702.000,00
a.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.825,90
	ribasso offerto 6,154	43.201,08 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI APPALTATI</b>	<b>671.624,82 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b.1	imprevisti (1% di: A)	€ -
b.2	per Arredi e forniture	€ 12.531,78
b.3	I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: A+b.1+b.2)	€ 67.162,48
b.4	accantonamento (1% di: A)	€ -
b.5	Spese Tecniche (direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità, misure, ecc.)	€ 97.634,57
b.6	Relazione geologiche	€ 4.500,00
b.7	Collaudo Tecnico/Amministrativo	€ 6.500,00
b.8	Spese per commissione di gara, centrale di committenza e pubblicità gara compreso IVA	€ 10.530,00
b.9	C.N.P.II.AA. su spese tecniche (4% di: b.5)	€ 3.905,38
b.10	C.N.P.II.AA. su relaz. geol. (2% di: b.6)	€ 90,00
b.11	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.7)	€ 260,00
b.12	incentivo U.T.C art.113 D.lgs 50/2016-supporto al RUP (2% di:	€ 14.269,52
b.13	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.5+b.9)	€ 22.338,79
b.14	I.V.A. su relaz. geol. (22% di: b.6+b.10)	
b.15	I.V.A. su collaudo (22% di: b.7+b.11)	€ 1.487,20
b.16	I.V.A. su Arredi e forniture (22% di: b.2)	€ 2.756,99
b.17	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata compreso IVA	€ 9.408,46
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>253.375,18 €</b>
	<b>IMPORTO PROGETTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 925.000,00</b>

## VISTI

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni; il D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

## DETERMINA

1. Di approvare integralmente la premessa;
2. Di aggiudicare definitivamente i lavori di **REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO CON SERVIZI INTEGRATIVI, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO.” - (FINANZIAMENTO PNRR--MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA- COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ- INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA)” - AGGIUDICAZIONE PRIVA DI EFFICACIA CUP: J13H19000050002 CIG: 98086680E6 - all’operatore economico CONSORZIO CADEL S.C.AR.L. con sede legale: Piazza Salvatore Lobianco n. 10-c/o ERRA/FUSCO cap. 80143 - Napoli (Na) P.iva 09755741213 pec: [cadelscarl@pec.it](mailto:cadelscarl@pec.it);**
3. Di approvare il seguente quadro economico rimodulato:

<b>PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO APPALTO</b>		
<b>REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO IN MORAVIA</b>		
<b>LAVORI</b>		<b>PROG. ORIGINARIO</b>
a.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 702.000,00
a.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.825,90
	ribasso offerto 6,154	43.201,08 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI APPALTATI</b>	<b>671.624,82 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b.1	imprevisti (1% di: A)	€ -
b.2	per Arredi e forniture	€ 12.531,78
b.3	I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: A+b.1+b.2)	€ 67.162,48
b.4	accantonamento (1% di: A)	€ -
b.5	Spese Tecniche (direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità, misure, ecc.)	€ 97.634,57
b.6	Relazione geologiche	€ 4.500,00
b.7	Collaudo Tecnico/Amministrativo	€ 6.500,00
b.8	Spese per commissione di gara, centrale di committenza e pubblicità gara compreso IVA	€ 10.530,00
b.9	C.N.P.II.AA. su spese tecniche (4% di: b.5)	€ 3.905,38
b.10	C.N.P.II.AA. su relaz. geol. (2% di: b.6)	€ 90,00
b.11	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.7)	€ 260,00
b.12	incentivo U.T.C art.113 D.lgs 50/2016-supporto al RUP (2% di:	€ 14.269,52
b.13	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.5+b.9)	€ 22.338,79
b.14	I.V.A. su relaz. geol. (22% di: b.6+b.10)	
b.15	I.V.A. su collaudo (22% di: b.7+b.11)	€ 1.487,20
b.16	I.V.A. su Arredi e forniture (22% di: b.2)	€ 2.756,99
b.17	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata compreso IVA	€ 9.408,46
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>253.375,18 €</b>
	<b>IMPORTO PROGETTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 925.000,00</b>

4. Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
5. Di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
6. Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco Perretta, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

Il Responsabile  
Area Lavori Pubblici  
Francesco Perretta



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 758**

Settore Proponente: **Area Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO CON SERVIZI INTEGRATIVI, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO. - (FINANZIAMENTO PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALL**

Nr. adozione settore: **44**                      Nr. adozione generale: **635**

Data adozione: **08/08/2023**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **08/08/2023**

Il Responsabile di Settore  
Ing. Francesco Perretta

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

Cellole, li 08/08/2023

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per n.15 giorni consecutivi

DAL 08/08/2023 AL 23/08/2023

**IL Responsabile dell'Area**  
**Francesco Perretta**

---

Cellole, li 08/08/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**( Francesco Perretta)**